ZARZĄDZENIE NR SG.0050.92.2026
WÓJTA GMINY DAMASŁAWEK

z dnia 17 listopada 2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) Wójt Gminy Damasławek zarządza, co następuje:

§ 1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych położonych w Damasławku, Dąbrowie, Niemczynie i Kopaninie przeznaczonych do wydzierżawienia w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza Sekretarzowi Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Zarządzenie podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Damasławek oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz na tablicy ogłoszeń sołectw wsi: Damasławek, Dąbrowa, Niemczyn i Kopanina zgodnie z terminem publikacji ogłoszenia o wykazie w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Damasławek
/-/ Cyprian Wieczorek

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr SG.0050.92.2026
Wójta Gminy Damasławek
z dnia 17 listopada 2026 roku

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Damasławek położonych w Damasławku, Dąbrowie, Niemczynie i Kopaninie, przeznaczonych do wydzierżawienia

Obręb wieś	Numer działki	Numer Księgi Wieczystej	Oznaczenie /Przeznaczenie	Pow. do wydzierżawienia	Czynsz	Termin oddania w dzierżawę	Tryb oddania w dzierżawę
Damasławek	**418/1**	PO1B/00019483/5	Tereny mieszkaniowe B - 0,0060 ha **Handel i usługi**	**60 m²**	**44,28 zł/miesięcznie brutto**	**Styczeń 2027 na okres roku**	**Tryb bezprzetargowy***
Dąbrowa	**92/2**	PO1B/00025399/4	Grunty orne, RV - 0,0143 ha **Ogród przydomowy**	**143 m²**	**36,90 zł/rocznie brutto**	**Styczeń 2027 na okres 5 lat**	**Tryb bezprzetargowy***
Niemczyn	**327/2**	PO1B/00019093/4	Nieużytki N - 0,0190 ha **Ogród przydomowy**	**190 m²**	**36,90 zł/rocznie brutto**	**Styczeń 2027 na okres 3 lat**	**–**
Kopanina	**62/8**	PO1B/00025538/1	Grunty rolne zabudowane, Tereny mieszkaniowe Br-RIIIb- 0,0230 ha B – 0,0040 ha **Ogród przydomowy**	**300 m²**	**55,35 zł/rocznie brutto**	**Styczeń 2027 na okres 3 lat**	**–**
Kopanina	**62/8**	PO1B/00025538/1	Tereny mieszkaniowe Br-RIIIb - 0,0030 ha **Teren pod garaż**	**30 m²**	**36,90 zł/miesięcznie brutto**	**Styczeń 2027 na okres 3 lat**	**–**

Podany czynsz roczny z tytułu dzierżawy gruntu obliczany jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Damasławek nr SG.0050.115.2024 z dnia 7 października 2024 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Damasławek.

***W przypadku nieruchomości oznaczonych gwiazdką przewiduje się zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym zgodnie z § 17 ust. 2 Uchwały Nr LXX/420/24 Rady Gminy Damasławek z dnia 26 kwietnia 2024 r. W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku o dzierżawę tej samej nieruchomości zastosowanie znajdzie § 17 ust. 3 ww. uchwały i nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę w trybie przetargowym.**

Terminy wnoszenia opłat: ogród przydomowy i tereny zieleni – do 15.05 danego roku; handel i usługi – miesięcznie do 15 dnia miesiąca; teren pod garaż – kwartalnie do 15 dnia pierwszego miesiąca kwartału.

Zasady aktualizacji opłat: wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia i wypowiedzenia dotychczasowej stawki czynszu.

Wykaz zostaje wywieszony w terminie od **dnia publikacji informacji o wykazie w prasie lokalnej – „Tygodnik Wągrowiecki”** na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na tablicy ogłoszeń **sołectw: Damasławek, Dąbrowa, Niemczyn i Kopanina** w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych urzędu: www.gminadamaslawek.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.damaslawek.nowoczesnagmina.pl.

Wywieszono:……

Zdjęto:……