



GMINA DAMASŁAWEK

ul. Rynek 8
62-110 Damasławek
tel. 067 261-36-11

NIP: 766-19-77-273
REGON: 570791299

Damasławek, 11 czerwca 2024 roku

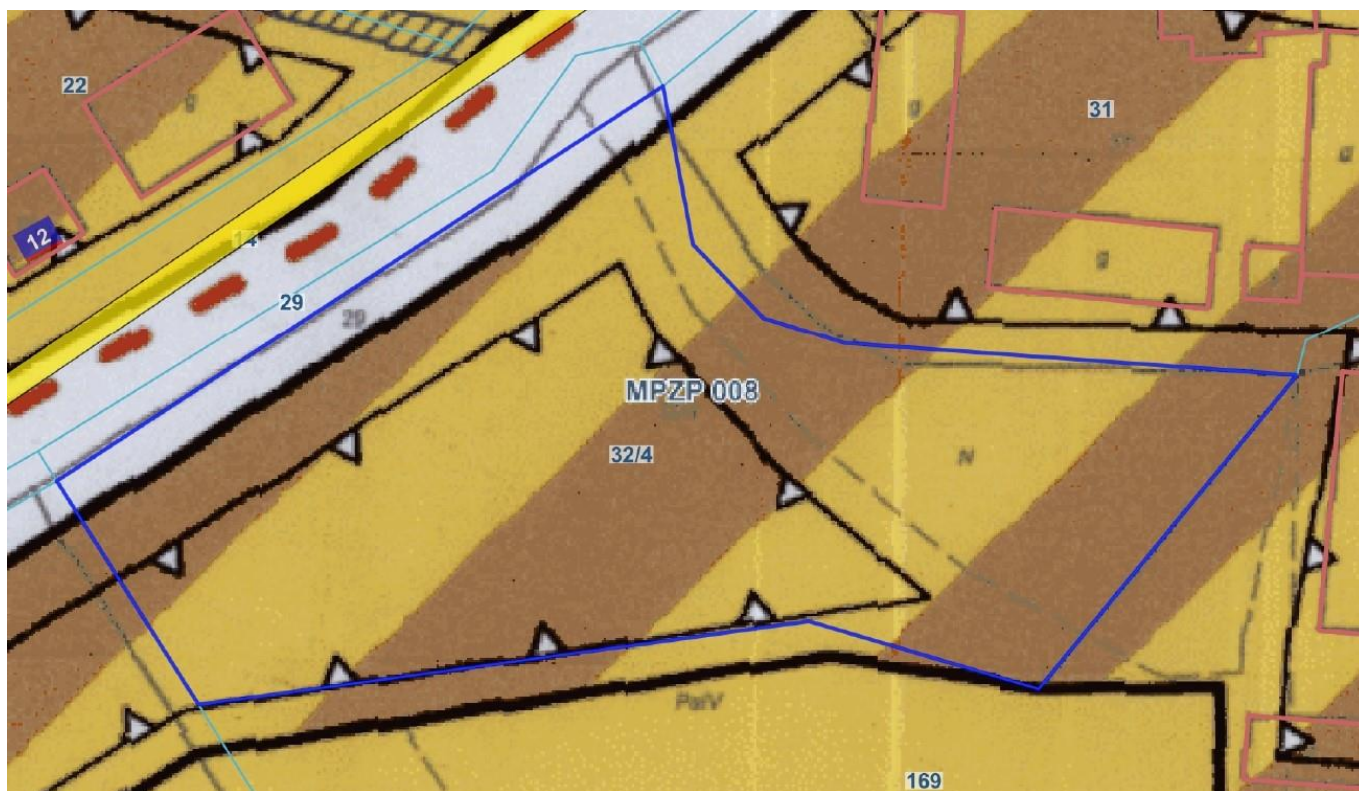
WYKAZ

dotyczący nieruchomości gruntowej położonej w Gruntowicach stanowiącej własność Gminy Damasławek, przeznaczonej do sprzedaży

Wójt Gminy Damasławek działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości:

Położenie Księga wieczysta Oznaczenie nieruchomości Opis nieruchomości	Numer działki Powierzchnia	Cena	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Miejscowość Gruntowice, gmina Damasławek KW PO1B/00018265/4 Działka ewidencyjna nr 32/4 położona w obrębie Gruntowice. Nieruchomość w kształcie nieregularnego wieloboku o pofałdowanym, zaniżonym terenie. Dojazd zapewnia droga asfaltowa. Możliwość zabudowy nieruchomości w formie zabudowy zagrodowej oraz możliwość uzbrojenia działki (E oraz W). Klasoużytki: N – 0,1355 ha (nieużytki) PsIV -0,3674 ha (pastwiska)	Działka nr 32/4 pow. 0,5029 ha	63 000,00 zł + 23 % VAT	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolami 4RM i 1KD-Z – tereny zabudowy zagrodowej i w części tereny dróg publicznych. Teren użytkowany rolniczo z miejscowym nieużytkiem, położony w samym centrum wsi w bezpośrednim sąsiedztwie terenów łąk oraz zabudowy zagrodowej. Dostęp zapewnia droga publiczna nr 1691P – działka nr 14.

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 ze zm.) ustala się termin złożenia wniosku o nabycie do 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. **od 14 czerwca 2024 roku do 31 lipca 2024 roku**. Po upływie tego terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zostanie ogłoszony przetarg.



Wykaz zostaje wywieszony w terminie od **dnia publikacji informacji o wykazie w prasie lokalnej – „Tygodnik Wągrowiecki”** na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na tablicy ogłoszeń **sołectwa: Gruntowice** w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych urzędu: www.gminadamaslawek.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.damaslawek.nowoczesnagmina.pl.