



GMINA DAMASŁAWEK

ul. Rynek 8
62-110 Damasławek
tel. 067 261-36-11

NIP: 766-19-77-273
REGON: 570791299

Damasławek, 11 czerwca 2024 roku

WYKAZ

dotyczący nieruchomości gruntowych położonych w Turzy stanowiących własność Gminy Damasławek, przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Damasławek działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości:

Położenie Księga wieczysta Oznaczenie nieruchomości Opis nieruchomości	Numer działki Powierzchnia	Cena wywoławcza	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Miejscowość Turza, gmina Damasławek KW PO1B/00070782/6 Działka ewidencyjna nr 78 położona w obrębie Turza Nieruchomość w kształcie wydłużonego trapezu o płaskim terenie. Klasoużytki: ŁVI – 0,4500 ha (łąki) PsVI -0,0100 ha (pastwiska)	Działka nr 78 pow. 0,4600 ha	27 000,00 zł Stawka VAT zwolniona na podst. art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe nieruchomości oznaczone są symbolem 3ZR – tereny łąk, zieleni i gruntów ornych. Teren użytkowany jako łąki, położony w samym centrum gruntów orných oraz łąk. Dostęp zapewnia ogólnodostępna droga śródpolna – działki 93 i 94.
Miejscowość Turza, gmina Damasławek KW PO1B/00070782/6 Działka ewidencyjna nr 79 położona w obrębie Turza Nieruchomość w kształcie wydłużonego trapezu o płaskim terenie. Klasoużytki: PsVI – 0,0100 ha (pastwiska)	Działka nr 79 pow. 0,0900 ha		Działki sprzedawane w kompleksie. Łączna powierzchnia wynosi 0,5500 ha.

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 ze zm.) ustala się termin złożenia wniosku o nabycie do 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. **od 14 czerwca 2024 roku do 31 lipca 2024 roku**. Po upływie tego terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zostanie ogłoszony przetarg.

Wykaz zostaje wywieszony w terminie od **dnia publikacji informacji o wykazie w prasie lokalnej – „Tygodnik Wągrowiecki”** na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na tablicy ogłoszeń **sołectwa: Turza** w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych urzędu: www.gminadamaslawek.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.damaslawek.nowoczesnagmina.pl.