



GMINA DAMASŁAWEK

ul. Rynek 8
62-110 Damasławek
tel. 067 261-36-11

NIP: 766-19-77-273
REGON: 570791299

Damasławek, dnia 26 czerwca 2024 roku

WYKAZ

**nieruchomości gruntowych położonych w Dąbrowie, Starężynku i Piotrkowicach stanowiących własność
Gminy Damasławek, przeznaczonych do wydzierżawienia**

Obręb wieś	Numer działki	Pow. działki [ha]	Numer Księgi Wieczystej	Oznaczenie /Przeznaczenie	Pow. do wydzierżawienia	Czynsz roczny/miesięczny	Termin zagospodarowania
Dąbrowa	199	0,2600	PO1B/00025399/4	Łąki trwałe ŁV – 0,2600 ha Produkcja rolna	0,2600 ha	39,00 zł/rok stawka VAT zwolniona	Wrzesień 2024
Starężynek	29/2	0,0500	PO1B/00030486/9	Tereny mieszkaniowe B – 0,0500 ha Ogród Przydomowy	150 m²	10,00 zł/rok + 23 % VAT	Lipiec 2024
Starężynek	46/1	0,2100	PO1B/00030486/9	Tereny mieszkaniowe, grunty orne B – 0,0900 ha RIIIa – 0,1200 ha Teren pod garażem	35 m²	24,50 zł/ miesięcznie + 23 % VAT	Lipiec 2024
Piotrkowice	4/18	0,2300	PO1B/00025397/0	Grunty rolne zabudowane, sady Br-RIIIb – 0,1600 ha S-R – 0,0700 ha Ogrody przydomowe	1500 m²	75,00 zł/rok + 23 % VAT	Wrzesień 2024
				Grunty rolne zabudowane, sady Br-RIIIb – 0,1600 ha S-R – 0,0700 ha Tereny mieszkaniowe	800 m²	800,00 zł/rok + 23 % VAT	Wrzesień 2024

Przedmiotowe nieruchomości wykorzystywane są jako **ogrody przydomowe, tereny pod garaż i tereny mieszkaniowe**

Podany czynsz roczny z tytułu dzierżawy gruntu obliczany jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Damasławek nr Or.0050.76.2014 z dnia 9 lipca 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Damasławek, przy czym wysokość czynszu może ulec aktualizacji w przypadku zmiany zarządzenia. Termin oddania nieruchomości w dzierżawę od momentu podpisania umowy na okres do 3 lat. Termin wnoszenia opłat rocznych zostanie określony w umowach dzierżawy.

Wykaz zostaje wywieszony w terminie od **dnia publikacji informacji o wykazie w prasie lokalnej – „Tygodnik Wągrowiecki”** na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na tablicy ogłoszeń **Solectw: Dąbrowa, Starężynek i Piotrkowice** w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych Urzędu: www.gminadamaslawek.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.damaslawek.nowoczesnagmina.pl.